



Изменения в законодательстве. Введение классификатора строительной информации

Шерстенников Игорь Александрович

Главный специалист по технологиям информационного моделирования
СПб ГАУ «ЦГЭ»

Классификатор строительной информации (КСИ)

Градостроительный кодекс РФ

- Статья 57.6 «Классификатор строительной информации» (вступила в силу с 01.12.2020)

ПП РФ от 12.09.2020 № 1416

- Правила ведения и формирования

Приказ Минстроя от 06.08.2020 №430

- Утверждение структуры и состава

ГОСТ Р по КСИ

- Принципы классификации (в разработке)

Использование КСИ обязательно, если ведение ИМ обязательно

ПП РФ № 1416

ПП РФ от 12.09.2020 № 1416 «Об утверждении Правил формирования и ведения классификатора строительной информации»

Основные положения правил:

- Формирование и ведение КСИ осуществляется Минстроем в ГИСОГД РФ;
- Структура и состав должны соответствовать требованиям Минстроя;
- Актуализация не реже одного раза в квартал;
- Ведение журнала изменений;
- Инициаторы изменений:
 - федеральные органы власти;
 - региональные органы власти;
 - юридические и физические лица.

Приказ Минстроя № 430/пр

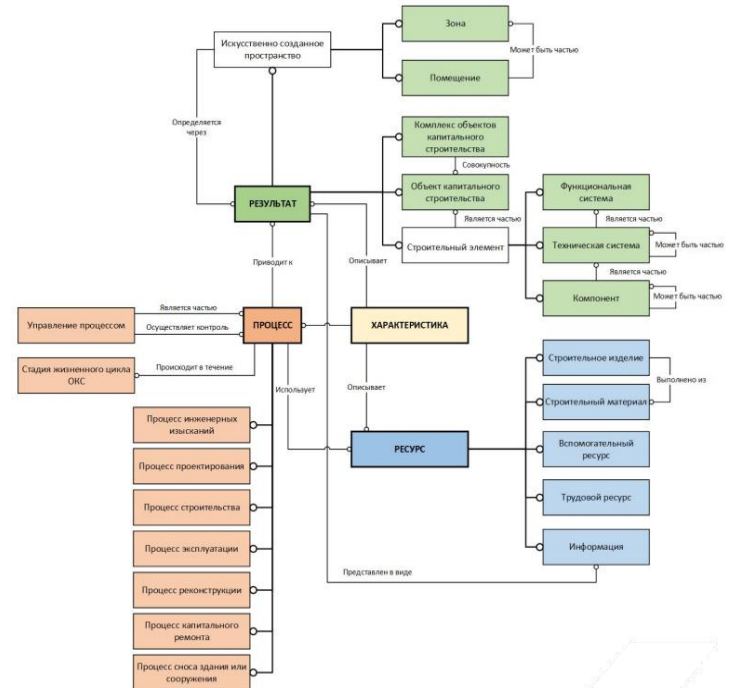
Приказ Минстроя «Об утверждении структуры и состава классификатора строительной информации» от 6 августа 2020 года N 430/пр.

Определены **базовые категории** строительной информации:

- Строительный результат;
- Строительный процесс;
- Строительный ресурс;
- Строительная характеристика.

Определены:

- **22 базовых класса** строительной информации.
- **21 классификационная таблица.**
- **связи** между базовыми категориями и базовыми классами строительной информации



ГОСТ Р «Принципы классификации»

ГОСТ Р «Информационное моделирование в строительстве. Принципы классификации и кодирования в строительстве»

Объект	Кодовое обозначение
= (аспект функции) Выключатель (SJA) №6 Части системы освещения (HH) №2 Части системы электроснабжения (HG) №1 Части системы электроэнергии (K) №2 / Объект установлен в: + (аспект местоположения) Конструкция стены (AD) №1 Части стеновой системы (B) №1	=K2.HG1.HH2.SJA6 / +B1.AD1 или =K2=HG1=HH2=SJA6 / +B1+AD1 или =K2HG1HH2SJA6 / +B1AD1
= (аспект функции) Датчик температуры (BTB) №02 Части системы автоматизации и диспетчеризации здания (LC) №2 Части АСУ ТП (L) №1 / Объект установлен в: + (аспекта местоположения) Трубопровод (WPB) №25 Части системы распределения Части системы вентиляции (J)	=L1.LC2.BTB02 / +J1.JJ12.WPB25

Объект	Кодовое обозначение
Пространство №1 Офиса №231 Этажа №10 Секции здания №7 Строительной площадки №121	++121.7.10.BAA231.1
Шахта №123 Этажа №11 Секции здания №23	++23.11.EBB123
Комната №201 Этажа №10 Блока №2	++15.2.10.AAA201
№15 №01 1ПиА №03 №7 площадки №25	++25.7.DBA03.01

Объект (тип объекта, специфичного для проекта)	Наименование типа	Кодовое обозначение
Стеновая система, тип №1	Фасадная стена	%B1
Стеновая система, тип №2	Внутренние стены	%B2
Система теплоснабжения, тип №1	Система теплоснабжения	%HD1
Система теплоснабжения, тип №2	Система централизованного теплоснабжения	%HD2
Окно, тип №1	Окно с левым открыванием	%QQA1
Окно, тип №2	Окно верхним открыванием	%QQA2
Электрическая розетка, тип №1	Розетка трех-контактная с заземлением	%XDB1
Электрическая розетка, тип №2	Розетка пяти-контактная с заземлением	%XDB2



Протокол совещания Минстроя



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРОТОКОЛ

« 6 » октября 2022 г.

№ 781-ПРМ-С1

совещания по вопросу возможности самостоятельного установления особенностей внедрения BIM-технологий в городе Москве

РЕШИЛИ:

1. Минстрою России и Москомэкспертизе продолжить взаимодействие по вопросам пилотного внедрения информационного моделирования на основе изданных актов Правительства Российской Федерации и с учетом наработок в данной сфере уполномоченных органов власти города федерального значения Москвы.
2. Минстрою России и ФАУ «ФЦС» продолжить работу по формированию классификатора строительной информации и корректировке нормативно-технических документов в области информационного моделирования с учетом наработок в данной сфере уполномоченных органов власти города федерального значения Москвы.
3. Считать нецелесообразной передачу субъектам Российской Федерации полномочий по установлению на территории таких субъектов Российской Федерации правил формирования и ведения классификатора строительной информации, правил формирования и ведения информационной модели, состава сведений, документов и материалов, подлежащих включению в информационную модель, перечня случаев, при которых формирование и ведение информационной модели являются обязательными, а также полномочия по формированию и ведению классификатора строительной информации на территории таких субъектов Российской Федерации.

Не целесообразна передача субъектам:

- формирование и ведение КСИ;
- установление требований к ИМ;
- установление перечня случаев обязательного формирования ИМ.



Временный портал КСИ на сайте ФАУ ФЦС

Базовые классы	Код класса	Наименование	Определение	Дополнительная информация
<ul style="list-style-type: none">▶ RZo Помещения и зоны▶ ССо Комплексы объектов капитального строительства▶ СЕп Объекты капитального строительства▶ FnS Функциональные системы▶ TeS Технические системы▼ Com Компоненты<ul style="list-style-type: none">▶ <Com>В объект сбора и представления информации▶ <Com>С объект для хранения и извлечения	● <Com>QQA	окно	объект доступа к пространству только для света - Элемент стеновой или кровельной конструкции, предназначенный для сообщения внутренних помещений с окружающим пространством, естественного освещения помещений, их вентиляции, защиты от атмосферных, шумовых в	Определение объект доступа к пространству только для света - Элемент стеновой или кровельной конструкции, предназначенный для сообщения внутренних помещений с окружающим пространством, естественного освещения помещений, их вентиляции, защиты от атмосферных, шумовых в
	● <Com>QQB	витраж	объект доступа к пространству для света и людей - Изделие, состоящее из разнообразных по форме, цвету, прозрачности, способу изготовления пластин стекла, закрепленных в каркасе из тонких металлических или полимерных профилей.	Источник ГОСТ Р 58033-2017
	● <Com>QQC	дверь	объект доступа к пространству для прохода в вертикальном положении человека - Элемент стеновой конструкции, предназначенный для входа (выхода) во внутренние помещения зданий (сооружений) или для прохода из одного помещения в другое и состоящий из дверного	Примеры мансардное окно окно оконный блок
				Альтернативы IFC IfcWindow, IfcWindowStandardCase

<http://ksi.faufcc.ru/>